



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5403, tālrunis 65407780, fakss 65457160
e-pasts: ppdep@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Daugavpilī

2016. gada 1. decembrī Nr. 3-8/354

Atzinums Nr.G181/16 par būves pārbaudi 2016.gada 13.septembrī

Atzinums izsniegts (objekta būvniecības ierosinātais (pasūtītājs) vai būvētājs)

Īpašuma pārvaldīšanas departamentam, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī

(fiziskai personai- vārds, uzvārds, dzīvesvieta; juridiskai personai- nosaukums, adrese, reģistrācijas nr., amats, vārds, uzvārds)

Būves īpašnieks/tiesiskais valdītājs (aizpilda būves ekspluatācijas uzraudzības gadījumos)

(fiziskai personai- vārds, uzvārds, dzīvesvieta; juridiskai personai- nosaukums, adrese, reģistrācijas nr., amats, vārds, uzvārds)

1. Ziņas par būvi: **Apbūve Daugavas ielas rajonā, zemes vienības teritorijā ar kadastra apzīmējumu 0500 039 0328, Daugavpilī**

(būves nosaukums, adrese un kadastra apzīmējums)

(būvdarbu veicējs (nosaukums (firma), reģistrācijas Nr. būvkomersantu reģistrā) vai būvētājs (vārds, uzvārds))

Netiek ekspluatēts

(būvniecības stadija, citas nepieciešamās ziņas)

2. Būves pārbaudes pamatojums: **Daugavas, Meža un Jaunciema ielu apsekošana**
(sūdzība, plānveida, cits iemesls (norādīt))

3. Būvinspektora atzinums par būvi, pārkāpumu un faktu konstatācija

(pārkāpuma būtība un atsaucē uz atbilstošo normatīvā akta pantu vai punktu, kura prasības ir pārkāptas)

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas datiem zemes vienības (platība 0.6493 ha) ar kadastra apzīmējumu 0500 039 0328 Daugavas ielas rajonā, Daugavpilī (turpmāk – Zemes vienība) tiesiskais valdītājs ir Daugavpils pilsētas pašvaldība, būves uz Zemes vienības nav reģistrētas.

2016.gada 13.septembrī apsekojot Zemes vienības teritoriju konstatētas vienstāva koka palīgēkas (šķūņi). Palīgēkas atrodas neapmierinošā tehniskā stāvoklī (būves faktiski ir avārijas stāvoklī), tas ekspluatācija un atrašanās tuvumā ir bīstama.

Palīgēkas nav nodrošinātas pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā, vizuāli bojā apkārtējo ainavu un neatbilst 2013.gada 09.jūlija Būvniecības likuma 9.panta otrajā daļā noteiktām būtiskām būves un tās elementiem izvirzāmām prasībām, kā arī 2016.gada 10.marta Daugavpils pilsētas domes saistošo noteikumu Nr.5 „Saistošie noteikumi par

Alise-Betija Kronberga

referente

04-11-2016

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

Daugavpils pilsētas domes

Nr. 1

Daugavpils pilsētas teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 11. un 12.punktiem.

Zemes vienības teritorija ir ainaviski degradējoša, aizaugusi ar krūmiem, vietām piegružota, nav sakopta.

4. Būvinspektora norādījumi un to izpildes termiņš (atbilstoši normatīvajiem aktiem būvniecības jomā)

Saskaņā ar 2015.gada 26.novembra Daugavpils pilsētas domes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta nolikuma Nr.8 otrā punkta 2.1.3. apakšpunktu nekustamā īpašuma īpašniekam/tiesiskajam valdītājam tiek uzdots:

4.1. sakārtot vai nojaukt palīgēkas Zemes vienības teritorijā. Nepieciešamo būvdarbu veikšanas dokumentāciju iesniegt Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta būvvaldē atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 02.septembra noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”;

4.2. sakārtot Zemes vienības teritoriju.

5. Atzinuma saņēmēja paskaidrojumi –

Šo atzinumu Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā ir iespējams apstrīdēt Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā pie departamenta vadītājas Raiņa ielā 28, Daugavpilī viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: 6 foto attēli uz 3 lapām (fotofiksācija, ja tāda ir veikta, un citi materiāli, ja nepieciešams)

Būvvaldes vadītājs

(vārds, uzvārds un paraksts)

Valērijs Ļaksa

Būvinspektors

(vārds, uzvārds un paraksts)

Nadežda Giptere

Būvinspektora palīgs

(vārds, uzvārds un paraksts)

Dmitrijs Dubins

Atzinumu saņēmu

(personas vārds, uzvārds, paraksts un datums vai datums, kad atzinums nodots sakaru iestādē)